



**Deutsche Immobilien Management Berlin GmbH**  
 Potsdamer Str. 188  
 10783 Berlin  
 Ihr Ansprechpartner:

Tel.: 030 890 469 xxx  
 Mobil: xxxxxxxxxxxxxxxx  
 Homepage: www.dim.ag  
 E-Mail:

## Selbstauskunft zum Wohnungsangebot

**Geschoß:                      Lage:                      Angebot Nr.:**

Anmietung der Wohnung in:

Zimmeranzahl:                      Wohnungsgröße in m<sup>2</sup>:

besichtigt am:                      Mietbeginn Datum:

Nettokaltmiete:                      BK-Vorauszahlung:                      HK-Vorauszahlung:

Gesamtmiete:                      Kaution:

Stellplatzmiete:                      Sonstiges:

	Interessentin bzw. Interessent	Ehepartner(in) bzw. Lebenspartner(in):
Name:	.....	.....
Vorname:	.....	.....
Geburtsdatum:	.....	.....
Geburtsort:	.....	.....
Familienstand:	.....	.....
Straße, Hausnummer:	.....	.....
PLZ, Ort:	.....	.....
Telefon, privat/geschäftlich:	.....	.....
E-Mail Adresse:	.....	.....
Derzeitiger Vermieter (Name/Telefonnummer)	.....	.....
Sind Sie zur Zeit Hauptmieter?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ausgeübter Beruf:	.....	.....
Arbeitgeber:	.....	.....
Mtl. Nettoeinkommen in €:	.....	.....
Erhalten Sie Zusatzleistungen (Elterngeld, Kindergeld, Unterhalt, etc.)?	.....	.....
Wie viele Personen ziehen ein (inkl. Untermieter/Kinder)?	.....	.....
Haustiere (Art und Anzahl)	.....	.....
Haben Sie eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Haben Sie ein Insolvenzverfahren eröffnet?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Die Richtigkeit der vorstehenden Angaben bestätige ich mit eigener Unterschrift. Ich bin davon in Kenntnis gesetzt worden, dass der Vermieter ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist das Mietverhältnis kündigen kann und die Wohnung sofort geräumt werden muß, wenn die von mir gemachten Angaben nicht der Wahrheit entsprechen. Alle Angaben sind freiwillig und werden im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen (BDSG) gespeichert und verarbeitet. Alle persönlichen Daten werden vertraulich behandelt. Eine Weitergabe an Dritte wird ausgeschlossen.  
 Der Energieausweis konnte, dem § 16a EnEV 2014 folgend, bei der Besichtigung der Wohnung von mir/uns eingesehen werden.

**Ort, Datum:                      Unterschrift:                      Ort, Datum:                      Unterschrift:**

### Sonstige Vereinbarungen:

→ bitte wenden

**Benötigte Unterlagen :**

Zur Bearbeitung Ihrer Wohnungsbewerbung bitten wir Sie, folgende Unterlagen bei Abschluss eines Mietvertrags bereitzustellen:

- ▶ die von Ihnen ausgefüllte und unterschriebene **Selbstauskunft**,
- ▶ Kopie Ihres **Personalausweises** (oder Reisepass mit Anmeldebestätigung), mit folgenden Daten: Name, derzeitige Meldeanschrift, Geburtsdatum, Geburtsort, Gültigkeit des Dokuments, Foto (Bitte schwärzen Sie aus datenschutzrechtlichen Gründen alle anderen Informationen.)
- ▶ Ihre **Einkommens-** bzw. **Gehaltsnachweise** der letzten 3 Monate\*,
- ▶ **Nachweis über getätigte Mietzahlungen** Ihres aktuellen Mietverhältnisses
- ▶ Ihre **aktuelle SCHUFA - Eigenauskunft**, oder Ihre Einwilligung zur **\*SCHUFA-Anfrage,**

\* oder bei Selbstständigen ein von Ihrem Steuerberater für Sie erstellter Einkommensnachweis, bzw. letzte BWA und Einkommensteuerbescheide.

**SCHUFA-Anfrage (AM-Anfrage zum Mietinteressenten)**

Ich willige ein, dass die Deutsche Immobilien Management Berlin GmbH (DIM) der SCHUFA Holding AG Daten über die Beantragung, Aufnahme und Beendigung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die DIM der SCHUFA auch Daten auf Grund nicht vertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Kündigung gem. §§ 543 Abs.2 Nr.3, 569 Abs. 3 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an Ihre Vertragspartner im europäischen Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich willige ein, dass im Falle eines Wohnungswechsels die Daten an die dann zuständige SCHUFA übermittelt werden. Ich kann Auskunft über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten.

**Interessent(in):**

**Ehepartner(in)/Lebenspartner(in):**

Vorname: .....

Name: .....

Straße: .....

Postleitzahl: .....

Ort: .....

Geburtsdatum: .....

Geburtsort: .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift

Unterschrift